



## Mehrfamilienhäuser Starnberg

Grüner wird´s nicht

Adresse	Riedener Weg, Starnberg
Bauherr	Frei & Essler
Fertigstellung	2022
BGF	2500m <sup>2</sup>
Grafik	Anna Gassner

Die zusätzliche S- Bahn Haltestelle „Starnberg Nord“ verbessert die öffentliche Infrastruktur im Stadtteil entscheidend und löst grundlegende Veränderungen im westlich anliegenden Wohngebiet aus. Wo einst bescheidene Einfamilienhäuser das Bild prägten, entstehen zunehmend große Wohnanlagen. Der sozial und ökologisch wünschenswerten Entwicklung ein angemessenes, ortstypisches und architektonisch anspruchsvolles Erscheinungsbild zu geben, ist unser Ziel.

In offener Bauweise und auf gemeinsamer Tiefgarage entstehen drei Baukörper mit 14 barrierefreien Wohnungen verschiedener Größe. Großzügige Freisitze, Bäder und Küchen mit Tageslicht, stark gegliederte Putzfassaden mit eigenständiger Farbgebung, ja sogar die flach geneigten Satteldächer, allesamt Eigenarten und Qualitäten, die uns an alten Starnberger Wohnhäusern der vorletzten Jahrhundertwende aufgefallen sind. Zeitgenössisch angewandt, entsteht in Kombination mit liebevoll detaillierten Freianlagen ein besonders lebenswertes Stück Starnberg am Riedener Weg.